

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINAZIONE N .21 del 24/10//2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL DECRETO LEGISLATIVO 36/2023 DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI PISCINA SPES SPORT SSD ARL ALLA DITTA IDROTERMICA TESSARIN MARCO P.IVA 03133370126 VIA CARLO RICCI 14 21017 SAMARATE CIG: B3F049F108

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visti:

- Il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali (Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ii);
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm. ii in tema norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Visto, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del Decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 in tema di affidamento dei servizi e forniture;

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo con deliberazione di Consiglio n.82 del 28.07.2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a Spes srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett.c) del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Dato atto che la società "SPES SPORT - SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITÀ LIMITATA" è soggetta alla direzione e coordinamento della Società "Somma Patrimoni e Servizi S.R.L." e del Comune di Somma Lombardo ed espleta la sua attività nell'integrale rispetto del principio del controllo analogo, di cui l'art 1 dello statuto della società unipersonale "Spes Sport - Società sportiva dilettantistica a responsabilità

Dato atto che:

- che l'impianto natatorio Spes Sport sito in via Palestro 5 necessita della manutenzione impianti idrico-sanitari:
- complesso di opere necessarie a ripristinare o mantenere nel tempo
- l'efficienza funzionale e le prestazioni nominali di tutti i componenti, le apparecchiature e i materiali che costituiscono
- l'impianto idraulico (adduzione, distribuzione, trattamento), gli elementi sanitari (lavabi, wc, cassette di scarico,

- accessori, ecc.), elementi accessori di completamento (anche in relazione ai servizi per i soggetti disabili), a servizio
- del singolo immobile e della specifica funzionalità.
- La finalità è di garantire il livello di utilizzo e sicurezza previsto dalle normative vigenti, ridurre la frequenza dei guasti
- ottimizzando le procedure di intervento e garantendo la disponibilità dei pezzi di ricambio, comprensive di eventuali assistenze edili e/o elettriche.
- Dovranno inoltre essere effettuate le verifiche periodiche previste dalle leggi e dalle normative tecniche.
- Nel servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari sono compresi: rifacimento di tubazioni idriche e condotti di
- scarico, riassetto degli impianti idraulici, preventivazione per opere il cui ripristino è coperto da polizza assicurativa,
- redazione di dichiarazione di conformità e dichiarazione di rispondenza in base all'art. 7 del Decreto Ministeriale
- 22/01/2008, n. 37 e s.m.i., sostituzione e/o integrazione di elementi sanitari ed accessori, le prestazioni si intendono

Vista la lettera di invito alla procedura telematica predisposta dalla responsabile unico del progetto La Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è la sig.ra Febbraio Marina, responsabile del centro natatorio SPeS Sport SSD Arl

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: della manutenzione impianti idrico-sanitari dell'impianto natatorio di via Palestro 5:
 - Importo del contratto: euro 26.600,00 oltre IVA di legge;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad euro 5.000, per cui questo ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Visti i documenti allegati e facenti parte integrante del presente atto predisposti precisamente:

- Lettera di invito
- Offerta economica, dichiarazione costi aziendali sicurezza e manodopera
- Progetto
- Autodichiarazione possesso requisiti
- Offerta economica, dichiarazione costi aziendali sicurezza e manodopera
- Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL;

Ritenuto opportuno rivolgersi al seguente operatore economico:

IDROTERMICA TESSARIN MARCO VIA CARLO RICCI 1421017 SAMARATE
P.IVA 03133370126;

in quanto azienda operanti nell'ambito della manutenzione idrico sanitarie ed in quanto iscritte nell'elenco dei fornitori telematico su SINTEL;

Considerato che in data 21/10/2024 (termine ultimo per l'invio di un'offerta, fissato al 20/10/2024 alle ore 23:59), tramite la piattaforma telematica regionale SINTEL (gestita da ARIA S.p.A. Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola al suddetto operatore economico;

Visto il report della procedura n. 189822191 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti, da cui riscontra la presentazione della seguente offerta:

IDROTERMICA TESSARIN MARCO VIA CARLO RICCI 14 21017 SAMARATE
P.IVA 03133370126

: (Id offerta n.189822191) - ribasso del 3,5000% sull'elenco prezzi unitari posto a base d'asta;

Considerato che l'offerta presentata da IDROTERMICA TESSARIN MARCO VIA CARLO RICCI 14 21017 SAMARATE

P.IVA 03133370126

risulta essere quella più economica per la prestazione richiesta;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Ritenuto necessario approvare il verbale di gara (SINTEL ID procedura n. 189822191) e di affidare alla ditta sopraindicata la prestazione in parola per un importo di Euro 26.600,00 (oltre IVA di legge), adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che risulta salvaguardato il principio di rotazione;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il Responsabile del Procedimento per l'affidamento in oggetto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

Di approvare quanto esposto in premessa;

Di approvare in linea generale valgono le seguenti disposizioni:

- La Ditta appaltatrice
dovrà ottemperare alle prescrizioni di sicurezza inserite nel contratto di appalto;
- La Ditta appaltatrice
dovrà diffondere ed informare il proprio personale circa le prescrizioni inserite nel presente documento e nei suoi allegati.
- La Ditta appaltatrice
dovrà disporre l'utilizzo da parte dei propri dipendenti dei DPI necessari per lo svolgimento in sicurezza dell'attività da svolgere, consistenti nei guanti e nella scarpa antinfortunistica e, all'occorrenza, nel casco protettivo;
- La Ditta appaltatrice
dovrà fornire l'informazione e la formazione al proprio personale riguardante il comportamento di sicurezza da tenere durante la permanenza e lo svolgimento delle attività contrattuali nelle aree messe a disposizione dal Committente;
- Il personale della Ditta appaltatrice
dovrà interrompere l'attività in corso ogniqualvolta si verificano situazioni di potenziale pericolo;
- Sia da parte del Committente che dell'Appaltatore non devono svolgersi attività concomitanti tali da recare pregiudizio, anche potenziale, per il concretizzarsi di situazioni pericolose, all'incolumità ed alla salute delle persone;

In tali evenienze dovrà essere interrotta l'attività in corso e concordato, tra il preposto del Committente e quello dell'Appaltatore, quanto necessario per proseguire i lavori in sicurezza;
In caso di emergenza, il personale dovrà attenersi alle disposizioni impartite dal Committente;

- Il personale dell'Appaltatore dovrà segnalare al Committente e viceversa, ogni situazione di potenziale rischio

per i lavoratori; COSTI PER LA SICUREZZA

I costi della sicurezza devono considerarsi inclusi nell'importo affidato a corpo.

La maggior parte dei potenziali rischi evidenziati nel presente documento è eliminabile

Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL;

Di approvare il report della Procedura Sintel n. 189822191 allegato al presente atto.

Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, tramite SINTEL, la manutenzione impianti idrico-sanitari IDROTERMICA TESSARIN MARCO VIA CARLO RICCI 14 IDROTERMICA
P.IVA 03133370126

individuata con le modalità e per le motivazioni espresse in premessa, che sono parte integrante del presente provvedimento.

Di dare atto che i contenuti contrattuali sono i seguenti:

Oggetto: manutenzione impianti idrico-sanitari dell'impianto natatorio Spes Sport s.s.d.a.r.l. in Via Palestro 5 Somma Lombardo;

contraente: euro 26.600,00+ IVA 22% Ribasso percentuale: 3,5000% da applicare sull'importo posto a base di gara;

Importo contrattuale: euro 26.600,00+ IVA 22% = euro 32.452,00;

CIG: B3F049F108

Condizioni contrattuali: come da procedura SINTEL n 189822191 e relativa documentazione.

Di dare atto che il contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sig.ra Febbraio Marina