



Determinazione n. 100/2017 Settore Tecnico
Del 30 agosto 2017

**OGGETTO: AFFIDAMENTO OPERE DA IDRAULICO IN VARI IMMOBILI DI PROPRIETA' O DATI IN GESTIONE A SPES, MANUTENZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI E SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE- AFFIDAMENTO ALLA DITTA IDROTERMICA di TESSARIN MARCO
CIG N. ZC41FBAFE1**

L'AMMINISTRATORE UNICO

RICHIAMATO il contratto di servizio n. 7601 di Rep. stipulato con il Comune di Somma Lombardo in data 19/10/2009 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Gallarate in data 30/10/2009 al n. 74 serie 2^, con il quale veniva affidata in concessione la gestione degli impianti sportivi e di tutti i servizi ad essi connessi;

CONSIDERATO che per le manutenzioni effettuate dal Settore Tecnico di Spes Srl e per la gestione del patrimonio immobiliare aziendale, nonché degli immobili dati in affidamento con contratti di servizio da parte del Comune di Somma Lombardo è necessario disporre di ditta idraulica che esegua la manutenzione e la conduzione degli impianti termici, oltre a piccoli interventi di manutenzione/riparazione ove necessario;

VALUTATO che le lavorazioni prioritarie da attuare sono le seguenti;

- Manutenzione e conduzione dei seguenti impianti termici:

IMPIANTO	INDIRIZZO	KW
Campo Sportivo Pedroni	Via Puccini	27
Campo Sportivo Coarezza	Via C. Colombo	33
Campo Sportivo Mossolani	Via Novara	44
Tensostruttura	Via Marconi	250
Palestra EX Liceo	Via Croce della Pietra	104
Palestra	Via Marconi	600

- Pulizia e manutenzione climatizzatori e impianti di riscaldamento farmacie Spes srl;
- Manutenzioni presso i cimiteri gestiti dal settore cimiteriale;
- Altre lavorazioni puntuali segnalate dal Servizio Tecnico di Spes srl;

DATO CHE è in corso di formazione l'albo fornitori;

DATO ATTO che per i servizi di cui sopra ci si può avvalere della ditta IDROTERMICA di Tessarin Marco con sede legale in Sesto Calende, Via dell'Olmo 18;

VISTO il preventivo inviato a mezzo mail;

RITENUTO pertanto di dover provvedere all'affidamento del servizio in oggetto per un importo stimato di €. 25.000,00;



SOMMA PATRIMONIO SERVIZI

PRESO ATTO che dato l'importo può prescindere dalla richiesta pluralità di preventivi e procedere con l'affido diretto;

VISTA la conoscenza degli impianti e che è stato proposto un ulteriore sconto rispetto all'anno precedente;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori ordinari e sotto soglia approvato dal C.d.A. con particolare attenzione all'art 9 comma 5;

ACCERTATA la conformità alle normative in vigore;

ACCETTATO e sottoscritto il foglio patti e condizioni dalla ditta IDROTERMICA di Tessarin Marco che si allega alla presente;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'impresa;

RICHIAMATO al fine di acquisire con urgenza la prestazione di servizio in oggetto, per le ragioni sopra indicate, di utilizzare il sistema di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per i motivi espressi in narrativa, l'affidamento delle opere da idraulico, la manutenzione, conduzione impianti termici di potenza pari o superiore a 35 Kw e servizio di terzo responsabile degli impianti elencati alla ditta IDROTERMICA di Tessarin Marco con sede legale in Samarate (VA), via Ricci 14 per un importo stimato non superiore a €25.000,00 = oltre Iva 22% per il periodo dal 01/09/2016 a 31/08/2017;
2. Dare atto che alla ditta IDROTERMICA di Tessarin Marco, verranno corrisposti pagamenti a 60 gg fine mese;
3. che la ditta IDROTERMICA di Tessarin Marco si assume la responsabilità di danni a cose e/o persone, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione della fornitura, sollevando questa Società da ogni responsabilità al riguardo;
4. Dare atto che la presente determinazione tiene luogo di formale contratto da registrarsi in caso d'uso, pertanto è obbligato al pagamento dell'imposta in misura fissa chi ne ha richiesto la registrazione.

La Ditta

TESSARIN MARCO
IDROTERMICA
Via C. Ricci 14 - SAMARATE (VA)
P. IVA 03133370126 - REA 326086
C.F. TSS MRC 80A08 D869Y

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. ANTONIO 
Gambini

