



SETTORE SERVIZI DIVERSIFICATI
SERVIZIO CIMITERIALE

DETERMINAZIONE N. 25/2015 /sc
del 5 marzo 2015

Oggetto: MANUTENZIONE COPERTURA CAMPATE DEI COLOMBARI NEL CIMITERO MADDALENA – CIG: Z731380E41

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo:

- con deliberazione di Consiglio n. 82 del 28 luglio 2009 ha dato indirizzo per l'affidamento a S.P.E.S. srl di servizi pubblici a rilevanza economica da svolgere "in house" con i principi di cui all'art. 113 comma 5 lett. c) del D. Lgs. 267/00 (TUEL);
- con deliberazione di Consiglio n. 71 del 31 agosto 2009 ha stabilito di affidare a S.P.E.S. srl la gestione dei cinque cimiteri comunali (Capoluogo, Mezzana, Casenuove, Maddalena e Coarezza) e di tutti i servizi ad essi connessi;
- in data 30 settembre 2009 ha stipulato contratto di servizio Rep. 7595 per l'affidamento in concessione della gestione dei cimiteri e di tutti i servizi ad essi connessi;

PREMESSO che il manufatto in oggetto presenta evidenti segni di ammaloramento sia per quanto riguarda gli intonaci che per le parti strutturali nell'area fuori terra, evidenziati anche durante l'apertura di colombari che presentavano mattoni forati deteriorati e umidi e quindi rendendo i suddetti loculi praticamente inagibili;

APPURATO a seguito di sopralluoghi, come da relazione tecnica del geom. Gabrio Mazzucchelli, che tale situazione deriva dalla mancata tenuta della sovrastante copertura che richiede il ripristino della guaina con sostituzione di tegole danneggiate al fine di evitare ulteriori infiltrazioni dovute agli agenti atmosferici che vanificherebbero lavori di risanamento sottostante;

ATTESO pertanto che si è riscontrata la necessità di provvedere primariamente sulle coperture che, come da documentazione fotografica necessitano di:

- pulizia del tetto dei colombari;
- posa di nuova guaina;
- demolizione vecchia copertura perimetrale e ripristino muretti con posa dei nuovi colmi;

ATTESO che si sono chiesti preventivi per l'affidamento dei lavori necessari;

CHE la ditta Alechi Servizi Società Cooperativa Sociale di Trezzano Rosa, a seguito verifica effettuata in cantiere, ha trasmesso perizia dei lavori richiesti consistenti in:

- pulizia del tetto dei colombari € 1.000,00 oltre IVA 22%
- fornitura e posa a cannello di guaina ardesiata in un solo strato al costo di € 30,00/mq. per mq. 270 oltre IVA 22%
- demolizione vecchia copertura perimetrale, carico e smaltimento degli inerti alle discariche autorizzate e ripristino muretti con malta bastarda, fornitura e posa dei nuovi colmi al costo di € 35,00/m. per m. 130 oltre IVA 22%

per un importo complessivo di € 13.650,00,00 oltre IVA 22%;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti nei settori ordinari e sotto soglia approvato dal Consiglio di Amministrazione con particolare attenzione all'art. 9;

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art. 9, comma 5, dello stesso che consente l'affidamento diretto senza alcun vincolo procedurale in caso di lavori al di sotto della soglia di € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art. 125 del Codice dei Contratti, comma 5;

DETERMINA

- per i motivi espressi in premessa che qui si richiamano e confermano, di affidare alla ditta Alechi Servizi Società Cooperativa Sociale con sede in 20060 Trezzano Rosa (MI) – via Matteotti 23, per l'importo di € 13.650,00 (oltre IVA 22%), l'intervento di manutenzione della copertura campate dei colombari nel cimitero Maddalena, come in premessa specificato;
- di dare atto che l'importo di € 13.650,00 oltre IVA 22% potrà essere liquidato con l'apposizione sulle fatture, da parte del Responsabile del Servizio, del visto di regolare esecuzione e conformità del prezzo rispetto al preventivo.-

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Andrea Gambini